



COMUNE DI MEINA
PROVINCIA DI NOVARA

COPIA

Verbale di deliberazione n. **36**

della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO

**VERIFICA QUANTITA', QUALITA' E DETERMINAZIONE PREZZO DI
CESSIONE DELLE AREE FABBRICABILI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED
ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE**

L'anno **DUEMILATREDICI**, addì **CINQUE** del mese di **GIUGNO** alle ore **8,30** in Meina nella sede del Palazzo Municipale, convocata con le formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.
CUMBO	PAOLO	SINDACO	X	
FALCIANO	GIORGIO	ASSESSORE / V. SINDACO	X	
BOSSI	FRANCO	ASSESSORE	X	
BORRONI	FILIPPO	ASSESSORE	X	
VIGNATI	MAURIZIO	ASSESSORE	X	
Totale			5	0

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa. Giuseppina CASTELLANO.

Il Signor Paolo CUMBO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto suindicato.

OGGETTO: VERIFICA QUANTITA', QUALITA' E DETERMINAZIONE PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE FABBRICABILI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'articolo 14 del D.L. 28/2/1983 n. 55, convertito con modificazioni nella legge 26/4/1983, n. 131 che stabilisce per i Comuni di provvedere annualmente con deliberazione prima dell'approvazione del bilancio a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/4/1962 n. 167 e successive modifiche ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 5/8/1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, nonché a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Visti i riferimenti dell'Ufficio Tecnico comunale in ordine alla disponibilità delle aree (edificate in diritto di superficie) oggetto della norma citata, evidenziate nel prospetto denominato All. 1;

Vista la legge 18/4/1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge 22/10/1971 n. 865 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge 5/8/1978 n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi;

DELIBERA

1. Di individuare negli immobili di cui all'allegato n. 1, citato in premessa, le aree da destinarsi alla residenza, che potranno essere cedute in proprietà nell'anno 2013 ai sensi dell'articolo 14 del Decreto Legge n. 55/1983;
2. Di stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area nelle misure indicate nel prospetto Allegato 1 che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Con successiva votazione unanime, espressa per forma palese, la presente deliberazione è resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 – 4° comma – del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

PROSPETTO ALLEGATO 1 ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 36
DEL 5 GIUGNO 2013

ZONA DI STRUMENTO URBANISTICO:

ZONA	DESCRIZIONE	FOGLIO	MAPPALE	MQ.
Peep residenziale	Prato irriguo	16	33	1.870
			116	1.870
			255	9
			247	55
			257	4
			249	45
			251	31
			243	20
			241	11
			252	45
			253	10
		TOTALE		3.970

Diritto di proprietà al mq. di superficie netta € 40,00

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Paolo Cumbo

L'ASSESSORE
F.to Giorgio Falciano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giuseppina Castellano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune dal11/06/2013..... per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 124 del D.lgs 18/8/2000 n. 267.

Meina,.....11/06/2013.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giuseppina Castellano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario attesta,

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.134 - 3° comma - D.Lgs 267/2000)

Meina ,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - D.Lgs 267/2000.

Meina ,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale,in carta libera per uso amministrativo.

Meina , ...11/06/2013.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giuseppina Castellano

=====